

## **В 2015 году налог на имущество в Москве будет в 5 раз ниже федерального норматива**

14.10.2014



В Москве с 1 января следующего года может появиться новый порядок расчета налога на имущество физических лиц от кадастровой стоимости, сообщает пресс-служба департамента экономической политики и развития Москвы.

К примеру, ставка налога в отношении жилья и хозпостроек площадью до 50 квадратных метров, при кадастровой стоимости одного объекта до 10 миллионов рублей включительно может составить 0,1%. От 10 до 20 миллионов рублей включительно - 0,15%, свыше 20 миллионов до 50 миллионов рублей - 0,2%, свыше 50 миллионов до 300 миллионов рублей - 0,3%.

"Первые выплаты по новой системе придутся на второе полугодие 2016 года, а окончательно новая система вступит в силу только в 2020 году", - сообщается в департаменте.

При кадастровой стоимости превышающей 300 миллионов рублей, к примеру, офисы, объекты торговли, общепита, а также объекты налогообложения - ставка составляет 2%.

Налогом по ставке 0,1% могут облагаться гаражи и машиноместа. По ставке 0,3% - объекты незавершенного строительства, если проектируемое назначение подобных объектов - это жилой дом. По ставке 0,5% могут облагаться налогом на доходы физлиц другие объекты недвижимости.

Помимо этого, в департаменте сообщают, что для 74% жителей столицы ставка налога будет ниже в три раза, чем это предполагают федеральные стандарты. При этом ставка по сравнению с федеральной в 2015 году будет ниже в 5 раз.

В ближайшем будущем предложения, которые утверждены внесут на рассмотрение в Мосгордуму, сообщается в пресс-релизе.

