

Мосгордума одобрила снижение налога на имущество на 75% для предприятий реального сектора

30.04.2015



В ходе совещания Мосгордума приняла законопроект о том, что владельцы зданий, предназначенных не для офисного и торгового назначения, будут платить налоги в несколько раз меньше, чем их коллеги. «Предлагаемые законопроект изменения направлены на снижение налоговой нагрузки на реальный сектор экономики. В частности, планируется четырехкратное сокращение налога на имущество организаций и определен пятилетний период действия данной льготы», - заявила Людмила Гусева - председатель комиссии МГД по экономической политике

Она подчеркнула, что данный законопроект является важным элементом в комплексе мер по антикризисному обеспечению устойчивого развития экономики и социальной стабильности в городе.

Примерами конструкций, попадающих под действие законопроекта, являются: складские помещения, часть площадей которых используется как торговые; автосервисы, отдающие часть своих помещений в аренду под офисы;

производственные цеха, часть площадей которых используется под аренду кафе или ресторанов. До конца июня Госинспекция по недвижимости завершит проверку зданий, претендующих на налоговую льготу. По итогам проверок, льгота может коснуться более 100 объектов недвижимости.

Данный законопроект был внесен в Мосгордуму мэром столицы Сергеем Собяниным. Изменения распространяются на здания, находящиеся на земельных участках, видом разрешенного использования которых предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общепита и бытового обслуживания. Стоит отметить, что, если в объекте такая площадь занимает менее 20%, то возможно установление льготы в размере 75% от суммы начисленного налога (то есть снижение в четыре раза) по налогу на имущество. Срок действия льготы - пять лет - предлагается распространить на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 г.

С введением льготы бюджет города недополучит 815 млн руб. за 2015 г. Поправки в законопроект предлагается внести в течение 5 дней.

Адрес страницы: <http://sokol.mos.ru/presscenter/news/detail/1811887.html>